

Referat af ekstraordinær generalforsamling for A/B Lange Carl

Torsdag, 21. juni 2012, kl. 17.00 på foreningens kontor

Tilstede: Morten Andersen og Jakob Mikkelsen, Bestyrelsen for A/BLange Carl
Søren Michelsen, ATZ Ejendomadministration
Heidi Friis, Realkredit Danmark

25 stemmeberettigede, heraf 11 fuldmagter

1. Valg af dirigent.
Morten Andersen foreslået af bestyrelsen, valgt
2. Valg af referent.
Morten Andersen foreslået af bestyrelsen, valgt
3. Forslag fra bestyrelsen
 - a. Heidi Friis gennemgik de to valgmuligheder, som var udsendt sammen med indkaldelsen.
 - b. Søren Michaelsen, ATZ, gennemgik budgetterne for 2012/2013 alt efter hvilket lån der hjemtages. Det skal bemærkes at ejendomsskatter herunder grundskyld er budgetteret efter kendte og skønnede grundværdier m.v. for hver blok.

Der blev stillet spørgsmål til både Søren og Heidi. Den gængse holdning var at det var vigtigt at afdrage mens renten er lav og at den "buffer" som obligationslånet kunne give foreningen ikke var prisen værd i det lange løb.

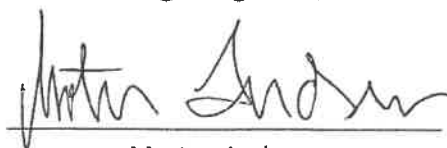
Afstemning:

23 stemmer på F5K og 2 stemmer på obligationslånet. Hermed blev F5K-lånet inklusive budget valgt. Det vedtaget budget vedr. hjemtagelse af F5K lånet er vedlagt.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen for A/B Lange Carl

Godkendt af:

Dirigent og referent



Morten Andersen